



Usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem č. 14/2023 ze dne 20. 9. 2023

Usnesení č. 95/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje záměr na bezplatný pronájem nebytových prostor pro sportovní klub Daisho Kostomlaty nad Labem v objektu Domu služeb č. p. 351 v ul. K Nádraží, Kostomlaty nad Labem, stojícím na pozemku st. p. č. 22/2 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, a to prostor o výměře 74,2 m² v 1. nadzemním podlaží, za následujících podmínek:

- smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou
- nájemcem budou hrazeny energie, vodné, stočné, odpady, úklid a další služby
- pronajatý prostor nesmí být bez souhlasu pronajímatele podpronajat třetím osobám
- pronajatý prostor bude sloužit výhradně ke sportovní činnosti
- výpovědní doba bude činit 3 měsíců

a ukládá starostce obce zveřejnit, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tento záměr na úřední desce obce.

Usnesení č. 96/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s návrhem na změnu smlouvy na dodávku elektrické energie pro Obec Kostomlaty nad Labem u stávajícího dodavatele elektrické energie, která se týká přechodu ze spotových cen na ceny ceníkové s fixací na 1 rok a ukládá starostce obce tuto změnu smlouvy zajistit.

Usnesení č. 97/2023

Rada obce souhlasí s ukončením Smlouvy o zajištění zimní údržby na místních komunikacích ve vlastnictví obce Kostomlaty nad Labem mezi Martinem Šulcem, Kostomlaty nad Labem jako zhotovitelem a obcí Kostomlaty nad Labem jako objednatelem, dohodou ke dni 30. 9. 2023

Hlasování: 4x pro
(zodpovídá: ŽA)

Usnesení č. 98/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem nemá námitek k dokumentaci pro vydání územního souhlasu na stavbu s názvem „Kostomlaty nad Labem, přel. NN – Přeložka kabelového vedení kNN a vNN“ a souhlasí s realizací této stavby za předpokladu, že:

- Před zahájením výkopových prací musí být vytýčena všechna podzemní zařízení, aby nedošlo k jejich poškození.
- Výkopové práce budou prováděny v ochranném pásmu splaškové kanalizace (1,5 m od vnějšího líce kanalizačního potrubí na obě strany), v ochranném pásmu kabelového vedení veřejného osvětlení a v ochranném pásmu vodovodu, proto v místě křížení musí být výkopové práce prováděny **pouze ručně bez použití mechanizace**. Současně musí být dodrženy minimální vzdálenosti křížení a souběhů podzemních sítí dle ČSN 73 6005
- Křížení kabelů s kanalizačním a vodovodním řadem, kanalizační stokou nebo kanalizační přípojkou je třeba řešit kolmo na potrubí a kabel je třeba umístit do chráničky umístěné min. 30 cm nad potrubím. Kabel je nutné opatřit výstražnou folií.
- Před záhozem kabelového vedení v místě křížení se sítěmi ve vlastnictví a správě obce Kostomlaty nad Labem musí být přítomen zástupce obce Kostomlaty nad Labem a zástupce společnosti MEDIOS MK s. r. o. (správce veřejného osvětlení)
- Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou poškodit nebo ohrozit zařízení ve vlastnictví a správě obce Kostomlaty nad Labem (splašková kanalizace, veřejné osvětlení) je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení a jeho příslušenství, na majetku nebo zdraví osob. Za případné škody, které vzniknou v souvislosti se stavbou „Kostomlaty nad Labem, přel. NN – Přeložka kabelového vedení kNN a vNN“, odpovídá investor této stavby.

Usnesení č. 99/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby „IZ-12-6002999/VB01 – KOSTOMLATY NAD LABEM, PŘEL. NN“ mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako stranou budoucí povinnou a společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín, zastoupenou na základě plné moci společností Elektro Martínek s. r. o., Kolín, jako stranou budoucí oprávněnou.



Usnesení č. 100/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dohodu o umístění stavby „IZ-12-6002999/D04 – Kostomlaty nad Labem, přel. NN“ mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako vlastníkem a společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín, zastoupenou na základě plné moci společností Elektro Martínek s. r. o., Kolín, jako stavebníkem.